

DEPARTEMENT DE LA SAVOIE

Syndicat mixte Arc-isère

Enquête publique relative au projet
d'exploitation de gîte géothermique basse
température dans le cadre de l'extension de la
ZAC Arc-Isère sur les communes de Bourgneuf et
Aiton

réalisée du 17 août au 18 septembre 2020

Conclusions et avis motivé
de la commissaire enquêteur

Rappel de l'objet de l'enquête publique

Cette enquête concerne le projet d'exploitation de gîte géothermique basse température dans le cadre de l'extension de la ZAC Arc-Isère sur les communes de Bourgneuf et Aiton.

Suite à la demande de M. le préfet, j'ai été nommée par décision du tribunal administratif de Grenoble en date du 24 février 2020 en qualité de commissaire enquêteur, afin de procéder à l'enquête publique ayant pour objet les demandes d'autorisation de travaux et de permis d'exploitation de la boucle géothermale.

Le 20 juillet 2020, Monsieur le préfet de la Savoie a pris l'arrêté d'ouverture de l'enquête publique sus nommée.

Les modalités de l'organisation de l'enquête ont été définies par téléphone avec Mme Gardet de la Direction Départementale des Territoires (DDT) de la Savoie, comme suit :

- déroulement de l'enquête du 17 août au 18 septembre 2020 inclus, soit 33 jours consécutifs
- programmation de 4 permanences dans les mairies de Bourgneuf et Aiton :
 - Le lundi 24 août 2020 de 16 à 19h en mairie d'Aiton
 - Le vendredi 4 septembre 2020 de 16 à 19h en mairie de Bourgneuf
 - Le vendredi 11 septembre 2020 de 14h30 à 17h30 en mairie d'Aiton
 - Le vendredi 18 septembre 2020 de 16 à 19h00 en mairie de Bourgneuf

Le siège de l'enquête a été fixé en mairie d'Aiton.

L'affichage et les mesures de publicité ont été jugés satisfaisants.

Le dossier consultable et les registres d'enquête étaient à la disposition du public en mairie d'Aiton et de Bourgneuf aux heures d'ouverture de celles-ci, sur le site internet des mairies, du syndicat mixte Arc-Isère et de la DDT. Un poste informatique était également à la disposition du public à la mairie d'Aiton.

Une adresse mail dédiée permettait au public de s'exprimer par voie numérique depuis le site des mairies et celui de la DDT ainsi qu'au moyen d'un formulaire accessible depuis la page de l'enquête sur le site de la DDT.

L'enquête publique a donné lieu à une seule contribution, une observation déposée sur le registre lors de la permanence du 18 septembre à la mairie de Bourgneuf.

Le procès-verbal de synthèse a été remis en main propre à M. le Corre, chargé de projet au syndicat mixte le 25 septembre 2020 à qui je l'ai présenté.

J'ai également échangé à propos de mes questions consignées dans le procès-verbal de synthèse.

Le lundi 5 octobre 2020, M. Le Corre, m'a transmis par courriel le mémoire en réponse au procès-verbal de synthèse. En raison de l'unique observation laissée sur le registre n'appelant pas de réponse, le syndicat mixte a répondu à l'ensemble de mes questions.

Rappel du contexte du projet

Le projet, objet de cette enquête est le volet énergétique du projet d'extension du parc d'activités Arc-Isère géré par le syndicat mixte de l'Arc et de l'Isère qui ambitionne de bâtir une ZAC exemplaire en termes de développement durable.

Il consiste en la création d'une boucle géothermale avec trois doublets de forage prévus en trois phases successives de développement de la ZAC de 2020 à 2032. Les forages de prélèvement seront effectués dans la nappe d'accompagnement de l'Arc. Au cours de la première phase le point de rejet sera un forage de réinjection dans la nappe. Pour les phases II et III, les points de rejet seront, soit des forages de réinjection dans la nappe, soit un rejet commun dans la rivière Arc.

Les futures entreprises viendront se raccorder sur cette boucle pour bénéficier de la fourniture d'eau-énergie, qui par l'intermédiaire d'un échangeur thermique, alimentera une pompe à chaleur. Ce système permet de fournir chauffage en hiver et rafraîchissement en été.

Le fonctionnement de la boucle géothermale présente l'avantage de garantir une indépendance totale entre les eaux du milieu naturel circulant dans la boucle sur laquelle vont se connecter les entreprises et leurs installations qui fonctionneront avec un fluide caloporteur après échangeur.

Conclusions et avis de la commissaire enquêteur

Les points positifs :

- le dossier est de bonne qualité avec de nombreuses illustrations destinées à éclairer le propos, il est le reflet d'une gestion du projet recherchant l'optimum environnemental au travers des solutions proposées, des investigations, tests et mesures
- le projet est écologique en ce sens qu'il utilise une énergie disponible et renouvelable et émet peu de gaz à effet de serre
- l'utilisation d'une telle ressource énergétique pour une zone d'activités est ambitieuse mais néanmoins audacieuse
- les analyses et les campagnes de tests ont été dimensionnées de manière à disposer d'une bonne connaissance du fonctionnement hydrogéologique du site pour minimiser risques et impacts environnementaux, notamment les mouvements sur la nappe et les effets thermiques des rejets

- l'indépendance hydraulique des circuits de la boucle géothermale et des installations des entreprises (échangeurs et pompes à chaleur) garantit la neutralité de l'installation sur la qualité de l'eau prélevée et rejetée dans le milieu naturel
- le suivi des mesures réalisées pendant toute la phase d'étude va perdurer au cours de la phase I afin de parfaire les connaissances hydrogéologiques et comme aide aux décisions pour les forages de rejet des phases II et III, notamment pour les impacts sur le captage d'adduction d'eau potable du Publey situé sur la commune d'Aiton
- l'instrumentation de mesure et de suivi des pompages et des rejets, telle que définie au projet, permettra au syndicat mixte d'assurer la facturation aux différentes entreprises qui seront connectées à la boucle géothermale et de disposer des informations d'auto-contrôle nécessaires au suivi de l'exploitation
- La boucle géothermale intégrera des aménagements pour la défense incendie du site

Les points de fragilité du projet :

- le dossier de demande d'autorisation est fait pour un volume, des débits et une puissance donnée. Toutes les modélisations d'impacts des prélèvements et rejets, de même que le dimensionnement des pompes ont été réalisés avec un doublement des grandeurs qui font l'objet de la demande et dont les ambitions ne sont pas clairement énoncées
- quand bien même la subvention allouée par l'ADEME est aujourd'hui assurée, le financement du projet est fragile compte tenu des nombreuses incertitudes liées à la taille et à la nature des activités des entreprises futures et à leur montée en puissance dans la zone d'activités
- la plateforme de feroutage, voisine du projet, génère une zone de risques qui impacte légèrement la partie ouest de la ZAC aujourd'hui. La proximité de cette infrastructure reste néanmoins une contrainte pour le développement de la ZAC et par conséquent pour la boucle géothermale

En conséquence, la commissaire enquêteur donne un AVIS FAVORABLE au projet de boucle géothermale dans le parc d'activités Arc-Isère.

Fait à Bonvillaret, le 16 octobre 2020

La commissaire enquêteur

Sophie Macon

